



Номер заключения экспертизы / Номер раздела Реестра

77-2-1-2-006300-2024

Дата присвоения номера: 16.02.2024 12:29:14

Дата утверждения заключения экспертизы: 16.02.2024



[Скачать заключение экспертизы](#)

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЦЕНТР ЭКСПЕРТНЫХ РЕШЕНИЙ"

"УТВЕРЖДАЮ"

Генеральный директор ООО «Центр экспертных решений»
Булатов Александр Александрович

Положительное заключение негосударственной экспертизы

Наименование объекта экспертизы:

Многофункциональный жилой комплекс по адресу: г. Москва, НАО, поселение Сосенское, п. Газопровод. Этап 1 и Этап 2.

Вид работ:

Строительство

Объект экспертизы:

проектная документация

Предмет экспертизы:

оценка соответствия проектной документации установленным требованиям

I. Общие положения и сведения о заключении экспертизы

1.1. Сведения об организации по проведению экспертизы

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЦЕНТР ЭКСПЕРТНЫХ РЕШЕНИЙ"

ОГРН: 1197746712283

ИНН: 7730255043

КПП: 773001001

Место нахождения и адрес: Москва, НАБ. ТАРАСА ШЕВЧЕНКО, Д. 23А, ЭТ 11 ПОМ 1 КОМ 1Ж

1.2. Сведения о заявителе

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ТРИ ЭС ДМИТРОВСКОЕ 2»

ОГРН: 5177746232417

ИНН: 7743234178

КПП: 770601001

Место нахождения и адрес: Москва, ул. Большая Грузинская, д. 38 стр. 1

1.3. Основания для проведения экспертизы

1. Заявление о проведении негосударственной экспертизы п от 30.05.2023 № 64-2023(1), подготовленное ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ТРИ ЭС ДМИТРОВСКОЕ 2»

2. Договор на проведение негосударственной экспертизы от 14.02.2024 № 2024-010П, между ООО «Центр экспертных решений» и ООО«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ТРИ ЭС ДМИТРОВСКОЕ 2»

1.4. Сведения о положительном заключении государственной экологической экспертизы

Проведение государственной экологической экспертизы в отношении представленной проектной документации законодательством Российской Федерации не предусмотрено.

1.5. Сведения о составе документов, представленных для проведения экспертизы

1. Технические условия на подключение к централизованной системе водоотведения поверхностных сточных вод от 01.09.2023 № 614/23 (П), выданные ГУП «МОСВОДОСТОК»

2. Техническое задание на корректировку проектной документации от 14.02.2024 № б/н, утвержденное ООО «СЗ «Три Эс Дмитровское 2»

3. Санитарно-эпидемиологическое заключение от 13.02.2024 № 77.01.10.000.Т.000378.02.24, выданное Управлением Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по городу Москве

4. Экспертное заключение от 02.02.2024 № 77.01.06.Т.000346.02.24, выданное ФБУЗ "Центр гигиены и эпидемиологии в городе Москве"

5. Проектная документация (7 документ(ов) - 7 файл(ов))

1.6. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы в отношении объекта капитального строительства, проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий по которому представлены для проведения экспертизы

1. Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий по объекту "Многофункциональный жилой комплекс с встроенно-пристроенным блоком начальных классов (БНК), встроенно-пристроенной дошкольной образовательной организацией (ДОО), с подземной автостоянкой, инженерными сетями по адресу: г. Москва, НАО, поселение Сосенское, п. Газопровод" от 07.12.2022 № 77-2-1-3-088294-2022

2. Положительное заключение экспертизы проектной документации по объекту "Многофункциональный жилой комплекс по адресу: г. Москва, НАО, поселение Сосенское, п. Газопровод. Этап 1 и Этап 2" от 03.02.2023 № 77-2-1-2-004764-2023

3. Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий по объекту "Многофункциональный жилой комплекс по адресу: г. Москва, НАО, поселение Сосенское, п. Газопровод. Этап 1 и Этап 2." от 17.10.2023 № 77-2-1-3-062575-2023

II. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения экспертизы проектной документации

2.1. Сведения об объекте капитального строительства, применительно к которому подготовлена проектная документация

2.1.1. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение

Наименование объекта капитального строительства: Многофункциональный жилой комплекс. Этап 1 и Этап 2.

Почтовый (строительный) адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

Москва, НАО, поселение Сосенское, п. Газопровод.

2.1.2. Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства

Функциональное назначение:

01.02.001.006

2.1.3. Сведения о технико-экономических показателях объекта капитального строительства

Наименование технико-экономического показателя	Единица измерения	Значение
Площадь земельного участка по ГПЗУ	га	4.9694
Площадь участка в границах Этапа	м ²	35264
Площадь застройки	м ²	9395.6
Площадь застройки, корпус, Секции	м ²	9261.5
Площадь застройки, площадки под размещение ТП и шкафа управления ДНС	м ²	98.0
Площадь застройки, подпорные стены	м ²	36.1
Площадь озеленения	м ²	11150.4
Площадь твердых покрытий	м ²	14718.0
Проектируемое автомобильное асфальтобетонное покрытие	м ²	6196.0
Проектируемое плиточное покрытие, в том числе для проезда спец.техники	м ²	2692.0
Проектируемое плиточное покрытие тротуаров	м ²	4037.0
Покрытие детской и спортивной площадки из резиновой крошки	м ²	1719.0
Покрытие детской площадки из песка	м ²	74.0
Площадь застройки, включая подземную часть, выходящую за абрис проекции здания	м ²	17702.30
Площадь застройки, подземная часть, выходящая за абрис проекции здания	м ²	8440.80
Суммарная поэтажная площадь объекта в габаритах наружных стен	м ²	100300.50
Суммарная поэтажная площадь объекта в габаритах наружных стен, жилая часть (помещения квартир, МОП)	м ²	95534.30
Суммарная поэтажная площадь объекта в габаритах наружных стен нежилая часть (помещения БКТ, ОДС, охрана, автостоянка, котельные)	м ²	4766.20
Количество секций	шт.	11
Строительный объем	м ³	472346.00
Строительный объем, надземная часть	м ³	391666.00
Строительный объем, подземная часть	м ³	80680.00
Общая площадь (площадь жилого здания)	м ²	105393.80
Общая площадь (площадь жилого здания), надземной части	м ²	89434.90
Общая площадь (площадь жилого здания), подземная часть	м ²	15958.90
Жилая площадь квартир	м ²	43049.60
Площадь квартир (без учета летних помещений)	м ²	72757.20
Общая площадь квартир (с учетом летних помещений – с коэфф.)	м ²	73093.20
Общая площадь квартир (с учетом летних помещений – без коэфф.)	м ²	73838.00
Количество квартир	шт.	1833
Количество квартир-студий	шт.	549
Количество однокомнатных квартир	шт.	-
Количество двухкомнатных квартир	шт.	692
Количество трехкомнатных квартир	шт.	592
Количество четырехкомнатных квартир	шт.	-
Площадь помещений общественного назначения (БКТ, Ф4.3, с учетом террас – с коэфф.)	м ²	3118.70

Площадь помещений общественного назначения (БКТ, Ф4.3, с учетом террас – без коэфф.)	м ²	3164.40
Площадь помещений охраны	м ²	28.10
Площадь помещений общественного назначения (ОДС, Ф3.5)	м ²	127.10
Количество машино-мест	м/м	417
Количество машино-мест, наземная автостоянка	м/м	100
Количество машино-мест, подземная автостоянка	м/м	317
Количество кладовых	шт.	358
Площадь помещений кладовых	м ²	1416.80

2.2. Сведения о зданиях (сооружениях), входящих в состав сложного объекта, применительно к которому подготовлена проектная документация

Наименование объекта капитального строительства: Этап 1. Секции 1-6 с пристройками, подземная автостоянка.

Адрес объекта капитального строительства: Москва, НАО, поселение Сосенское, п. Газопровод.

Функциональное назначение:

01.02.001.006

Технико-экономические показатели объекта капитального строительства

Наименование технико-экономического показателя	Единица измерения	Значение
Площадь участка в границах Этапа	м ²	21564.00
Площадь застройки	м ²	5287.0
Площадь застройки, корпус, Секции	м ²	5209.8
Площадь застройки, площадки под размещение ТП и шкафа управления ДНС	м ²	68.0
Площадь застройки, подпорные стены	м ²	9.2
Площадь озеленения	м ²	7298.0
Площадь твердых покрытий	м ²	8979.0
Проектируемое автомобильное асфальтобетонное покрытие	м ²	3663.0
Проектируемое плиточное покрытие, в том числе для проезда спец.техники	м ²	1930.0
Проектируемое плиточное покрытие тротуаров	м ²	2331.0
Покрытие детской и спортивной площадки из резиновой крошки	м ²	981.0
Покрытие детской площадки из песка	м ²	74.0
Площадь застройки, включая подземную часть, выходящую за абрис проекции здания	м ²	13561.80
Площадь застройки, включая подземную часть, выходящую за абрис проекции здания	м ²	8352.00
Суммарная поэтажная площадь объекта в габаритах наружных стен	м ²	58873.80
Суммарная поэтажная площадь объекта в габаритах наружных стен, жилая часть (помещения квартир, МОП)	м ²	56049.10
Суммарная поэтажная площадь объекта в габаритах наружных стен нежилая часть (помещения БКТ, ОДС, охрана, автостоянка, котельные)	м ²	2824.70
Верхняя относительная отметка объекта капитального строительства	м	+ 54.600
Предельная высота объекта капитального строительства	м	54.910
Этажность	-	1-17
Количество этажей	-	17+1 подземный
Количество секций	шт.	6
Строительный объем	м ³	276171.00
Строительный объем, надземная часть	м ³	211111.00
Строительный объем, подземная часть	м ³	65060.00
Общая площадь (площадь жилого здания)	м ²	65316.50
Общая площадь (площадь жилого здания), надземной части	м ²	52192.70
Общая площадь (площадь жилого здания), подземная часть	м ²	13123.80
Жилая площадь квартир	м ²	23921.80
Площадь квартир (без учета летних помещений)	м ²	40511.50
Общая площадь квартир (с учетом летних помещений – с коэфф.)	м ²	40715.70
Общая площадь квартир (с учетом летних помещений – без коэфф.)	м ²	41173.5

Количество квартир	шт.	1033
Количество квартир-студий	шт.	324
Количество однокомнатных квартир	шт.	-
Количество двухкомнатных квартир	шт.	381
Количество трехкомнатных квартир	шт.	328
Количество четырехкомнатных квартир	шт.	-
Площадь помещений общественного назначения (БКТ, Ф4.3, с учетом террас – с коэфф	м ²	1664.10
Площадь помещений общественного назначения (БКТ, Ф4.3, с учетом террас – без коэфф.)	м ²	1693.80
Площадь помещений охраны	м ²	28.10
Площадь помещений общественного назначения (ОДС, Ф3.5)	м ²	127.10
Количество машино-мест	м/м	384
Количество машино-мест, наземная автостоянка	м/м	67
Количество машино-мест, подземная автостоянка	м/м	317
Количество кладовых	шт.	174
Площадь помещений кладовых	м ²	774.90

Наименование объекта капитального строительства: Этап 2. Секции 7-11 с пристройкой

Адрес объекта капитального строительства: Москва, НАО, поселение Сосенское, п. Газопровод.

Функциональное назначение:

01.02.001.006

Технико-экономические показатели объекта капитального строительства

Наименование технико-экономического показателя	Единица измерения	Значение
Площадь участка в границах Этапа	м ²	13700.0
Площадь застройки	м ²	4108.6
Площадь застройки, корпус, Секции	м ²	4051.7
Площадь застройки, площадки под размещение ТП и шкафа управления ДНС	м ²	30.0
Площадь застройки, подпорные стены	м ²	26.9
Площадь озеленения	м ²	3852.4
Площадь твердых покрытий	м ²	5739.0
Проектируемое автомобильное асфальтобетонное покрытие	м ²	2533.0
Проектируемое плиточное покрытие, в том числе для проезда спец.техники	м ²	762.0
Проектируемое плиточное покрытие тротуаров	м ²	1706.0
Покрытие детской и спортивной площадки из резиновой крошки	м ²	738.0
Покрытие детской площадки из песка	м ²	-
Площадь застройки, включая подземную часть, выходящую за абрис проекции здания	м ²	4140.50
Площадь застройки, подземная часть, выходящая за абрис проекции здания	м ²	88.80
Суммарная поэтажная площадь объекта в габаритах наружных стен	м ²	41426.70
Суммарная поэтажная площадь объекта в габаритах наружных стен, жилая часть (помещения квартир, МОП)	м ²	39485.20
Суммарная поэтажная площадь объекта в габаритах наружных стен нежилая часть (помещения БКТ, ОДС, охрана, автостоянка, котельные)	м ²	1941.50
Верхняя относительная отметка объекта капитального строительства	м	+ 54.600
Предельная высота объекта капитального строительства	м	54.910
Этажность	-	1-17
Количество этажей	-	17+1 подземный
Количество секций	шт.	5
Строительный объем	м ³	196175.00
Строительный объем, надземная часть	м ³	180555.00
Строительный объем, подземная часть	м ³	15620.00
Общая площадь (площадь жилого здания)	м ²	40077.30
Общая площадь (площадь жилого здания), надземной части	м ²	37242.20

Общая площадь (площадь жилого здания), подземная часть	м ²	2835.10
Жилая площадь квартир	м ²	19127.80
Площадь квартир (без учета летних помещений)	м ²	32245.70
Общая площадь квартир (с учетом летних помещений – с коэфф.)	м ²	32377.50
Общая площадь квартир (с учетом летних помещений – без коэфф.)	м ²	32664.50
Количество квартир	шт.	800
Количество квартир-студий	шт.	225
Количество однокомнатных квартир	шт.	-
Количество двухкомнатных квартир	шт.	311
Количество трехкомнатных квартир	шт.	264
Количество четырехкомнатных квартир	шт.	-
Площадь помещений общественного назначения (БКТ, Ф4.3, с учетом террас – с коэфф)	м ²	1454.60
Площадь помещений общественного назначения (БКТ, Ф4.3, с учетом террас – без коэфф.)	м ²	1470.60
Площадь помещений охраны	м ²	-
Площадь помещений общественного назначения (ОДС, Ф3.5)	м ²	-
Количество машино-мест	м/м	33
Количество машино-мест, наземная автостоянка	м/м	33
Количество машино-мест, подземная автостоянка	м/м	-
Количество кладовых	шт.	184
Площадь помещений кладовых	м ²	641.90

2.3. Сведения об источнике (источниках) и размере финансирования строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства

Финансирование работ по строительству (реконструкции, капитальному ремонту, сносу) объекта капитального строительства (работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации) предполагается осуществлять без привлечения средств, указанных в части 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.4. Сведения о природных и техногенных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства

Климатический район, подрайон: ПВ

Геологические условия: II

Ветровой район: I

Снеговой район: III

Сейсмическая активность (баллов): 5

-

2.5. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших проектную документацию

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АРХИТЕКТУРНО-ПРОЕКТНЫЙ ЦЕНТР"

ОГРН: 1217700372372

ИНН: 9706018091

КПП: 770601001

Место нахождения и адрес: Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Марьино, ул. Братиславская, д. 23, помещ. 1/Н

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НОВАЯ КОНЦЕПЦИЯ"

ОГРН: 1225000090732

ИНН: 5007116701

КПП: 500701001

Место нахождения и адрес: Московская область, ДМИТРОВСКИЙ Г.О., Г ДМИТРОВ, УЛ МОСКОВСКАЯ, Д. 29/ ПОМЕЩ. 17

2.6. Сведения об использовании при подготовке проектной документации типовой проектной документации

Использование типовой проектной документации при подготовке проектной документации не предусмотрено.

2.7. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на разработку проектной документации

1. Техническое задание на корректировку проектной документации от 14.02.2024 № б/н, утвержденное ООО «СЗ «Три Эс Дмитровское 2»

2.8. Сведения о документации по планировке территории, о наличии разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Градостроительный план земельного участка от 27.03.2023 № РФ-77-4-59-3-58-2023-1263, подготовленный Комитетом по архитектуре и градостроительству города Москвы.

2.9. Сведения о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения

1. Технические условия для присоединения к электрическим сетям от 25.07.2022 № ТУ-ТриЭсД-07/22, выданные ООО «ТСОЮЗ»

2. Технические требования на организацию учета электрической энергии (приложение к письму от 04.04.2023 №МЭС/ИП/72/1153) от 04.04.2023 № б/н, выданные АО «Мосэнергосбыт»

3. Технические условия подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения (приложение № 1 договору от 02.08.2022 № 13573ДП-В) от 02.08.2022 № б/н, выданные АО «Мосводоканал»

4. Технические условия подключения (технологического присоединения) к централизованной водоотведения(приложение № 1 договору от 24.05.2022 № 13575ДП-К) от 24.05.2022 № б/н, выданные АО «Мосводоканал»

5. Технические условия на подключение к централизованной системе водоотведения поверхностных сточных вод от 01.09.2023 № 614/23 (П), выданные ГУП «МОСВОДОСТОК»

6. Технические условия на подключение к сетям ПАО «Ростелеком» для предоставления услуг Интернет, IP TV, телефонизации и проводного вещания от 19.11.2021 № 03/05/871-МС/48299/52113, выданные ПАО «Ростелеком»

7. Техническое задание на проектирование систем автоматизации и диспетчеризации инженерных систем и оборудования от 23.06.2023 № 138-1-2023, выданное ООО «Три Эс Групп»

8. Технические условия на сопряжение объектовой системы оповещения от 29.06.2023 № 66052, выданные Департаментом ГОЧСиПБ г. Москвы (ГБУ «Система 112)

9. Технические требования к оборудованию, устанавливаемому на объекте защиты, для обеспечения передачи дублирующих сигналов о возникновении пожара от 29.06.2023 № 66082, выданные Департаментом ГОЧСиПБ г.Москвы (ГБУ «Система 112)

10. Технические условия на подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования объектов капитального строительства к сетям газораспределения от 02.11.2021 № К0476-197/16, выданные АО«МОСОБЛГАЗ»

2.10. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом

77:17:0120316:60580

2.11. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем подготовку проектной документации

Застройщик:

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ТРИ ЭС ДМИТРОВСКОЕ 2»

ОГРН: 5177746232417

ИНН: 7743234178

КПП: 770601001

Место нахождения и адрес: Москва, ул. Большая Грузинская, д. 38 стр. 1

2.12. Сведения о подготовке проектной документации в форме информационной модели
 Проектная документация подготовлена без применения технологий информационного моделирования.

III. Описание рассмотренной документации (материалов)

3.1. Описание технической части проектной документации

3.1.1. Состав проектной документации (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)

№ п/п	Имя файла	Формат (тип) файла	Контрольная сумма	Примечание
Пояснительная записка				
1	16902-СНК-110423-П-ПЗ1.pdf	pdf	32375315	Часть 2. Пояснительная записка.
	16902-СНК-110423-П-ПЗ1.pdf.sig	sig	050070f7	
2	16902-СНК-110423-П-ПЗ2.pdf	pdf	b72fd92c	Часть 3. Исходно-разрешительная документация.
	16902-СНК-110423-П-ПЗ2.pdf.sig	sig	0f84ad7a	
Архитектурные решения				
1	16902-СНК-110423-П-АП1.pdf	pdf	643b4f2d	Часть 1. Этап 1 - жилой дом с подземной автостоянкой Корпус 1.
	16902-СНК-110423-П-АП1.pdf.sig	sig	ac6186e9	
2	16902-СНК-110423-П-АП2.pdf	pdf	8998f851	Часть 2. Этап 2 - жилой дом Корпус 2.
	16902-СНК-110423-П-АП2.pdf.sig	sig	e204ec47	
Перечень мероприятий по охране окружающей среды				
1	16902-СНК-110423-П-ООС1.1.pdf	pdf	22022bf8	Часть 1. Перечень мероприятий по охране окружающей среды Корректировка. Книга 1. Этап 1 - жилой дом с подземной автостоянкой Корпус 1.
	16902-СНК-110423-П-ООС1.1.pdf.sig	sig	e6159b07	
2	16902-СНК-110423-П-ООС1.2.pdf	pdf	eb6457df	Часть 1. Перечень мероприятий по охране окружающей среды Книга 2. Этап 2 - жилой дом с подземной автостоянкой Корпус 2.
	16902-СНК-110423-П-ООС1.2.pdf.sig	sig	e7ad32ef	
Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами				
1	16902-СНК-110423-П-Акустич.расчет.pdf	pdf	0e424810	Акустический режим территории, создаваемый транспортными магистралями и авиошумом. Шумозащитные мероприятия.
	16902-СНК-110423-П-Акустич.расчет.pdf.sig	sig	050070f7	

IV. Выводы по результатам рассмотрения

4.1. Выводы в отношении технической части проектной документации

4.1. Указание на результаты инженерных изысканий, на соответствие которым проводилась оценка проектной документации

Оценка проектной документации проведена на соответствие результатам следующих инженерных изысканий:

- Инженерно-геодезические изыскания;
- Инженерно-геологические изыскания;
- Инженерно-экологические изыскания.

4.1.2. Выводы о соответствии или несоответствии технической части проектной документации результатам инженерных изысканий, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование и требованиям технических регламентов

Представленная на экспертизу проектная документация соответствует результатам инженерных изысканий.

Раздел «Пояснительная записка» соответствует требованиям к содержанию раздела.

Раздел «Перечень мероприятий по охране окружающей среды» соответствует требованиям технических регламентов и требованиям к содержанию раздела.

V. Общие выводы

Проектная документация на объект строительства «Многофункциональный жилой комплекс по адресу: г. Москва, НАО, поселение Сосенское, п. Газопровод. Этап 1 и Этап 2.» соответствует результатам инженерных изысканий, требованиям технических регламентов и требованиям к содержанию разделов.

Экспертиза результатов инженерно-геодезических, инженерно-экологических изысканий проведена при рассмотрении первоначально представленной документации на строительство объекта «Многофункциональный жилой комплекс с встроенно-пристроенным блоком начальных классов (БНК), встроенно-пристроенной дошкольной образовательной организацией (ДОО), с подземной автостоянкой, инженерными сетями по адресу: г. Москва, НАО, поселение Сосенское, п. Газопровод» (положительное заключение № 77-2-1-3-088294-2022 от 14.12.2022, выданное ООО «Центр экспертных решений»).

Экспертиза результатов инженерно-геологических изысканий проведена при рассмотрении первоначально представленной документации на строительство объекта «Многофункциональный жилой комплекс по адресу: г. Москва, НАО, поселение Сосенское, п. Газопровод. Этап 1 и Этап 2.» (положительное заключение № 77-2-1-3-062575-2023 от 17.10.2023, выданное ООО «Центр экспертных решений»).

VI. Сведения о лицах, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы, подписавших заключение экспертизы

1) Акулова Людмила Александровна

Направление деятельности: 6. Объемно-планировочные и архитектурные решения

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-46-6-11205

Дата выдачи квалификационного аттестата: 21.08.2018

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 21.08.2030

2) Лукина Мария Георгиевна

Направление деятельности: 2.4.1. Охрана окружающей среды

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-32-2-5942

Дата выдачи квалификационного аттестата: 24.06.2015

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 24.06.2027

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 124F59E004BV0EDB74A778B83
CF189624

Владелец БУЛАТОВ АЛЕКСАНДР
АЛЕКСАНДРОВИЧ

Действителен с 26.07.2023 по 26.10.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 275A38600C9B027AF45108DCA
74FB00E1

Владелец Акулова Людмила
Александровна

Действителен с 29.11.2023 по 28.04.2038

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 467D47A006FB076B5466A3D20
C606D360

Владелец Лукина Мария Георгиевна

Действителен с 31.08.2023 по 31.08.2024